

بسمه تعالی

تفاهم نامه همکاری امور بیمه

این تفاهم نامه فی مابین شرکت بیمه میهن (سهامی عام) به شماره ثبت ۳۳۰۹۰۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۶۹۸۱۰۶، به نشانی: تهران خیابان شهید خالد اسلامبولی، نبش خیابان بیست و هشتم، شماره ۹۰ و تلفن ۰۸۸۴۸۰۵۱۵-۲۹، به نمایندگی خانم آرمیتا فولادوند کد ۲۲۳۷، که منبهد به عنوان "بیمه گر" نامیده می شود از یک طرف، و انجمن انبوه سازان استان تهران به نشانی: تهران خیابان ولیعصر نبش خیابان فاطمی پلاک ۱۹۴۸ ساختمان شماره یک طبقه ششم واحد ۶۸۴ که منبهد "بیمه گزار" نامیده می شود و، بر اساس قوانین و مقررات بیمه مرکزی و عرف بیمه و قانون بیمه ج.ا.ایران مصوب ۱۳۱۶ و شرایط ذیل تنظیم گردیده و مورد توافق طرفین می باشد:

ماده ۱- موضوع تفاهم نامه

موضوع تفاهم نامه عبارت است از همکاری و تعامل گسترده در انجام امور بیمه ای مرتبط با بیمه گزار و شرکتهای زیر مجموعه.

ماده ۲- شرایط صدور بیمه نامه

الف: تخفیفات با توافق طرفین و تجزیه و تحلیل ریسک مربوطه توسط بیمه گر و در چارچوب قوانین، مقررات و آیین نامه های اجرایی مورد عمل بیمه گر در هر رشته در نظر گرفته خواهد شد:

الف-۱: تخفیف توافقی در بیمه نامه های شخص ثالث اتومبیل، به میزان حداکثر ۲/۵ درصد و تقسیط ۱۲ ماهه بدون پیش پرداخت.

الف-۲: تخفیف توافقی در بیمه نامه های بدنه اتومبیل، خودرو های سواری به میزان حداکثر ۳۰ درصد به انضمام ۱۰ درصد تخفیف نقدی و تقسیط ۱۲ ماهه بدون پیش پرداخت.

الف-۳: تخفیف توافقی در بیمه نامه های مسئولیت و مهندسی تا ۴۰ درصد با قابلیت تقسیط.

شرایط صدور بیمه نامه های مسئولیت کارفرما در قبال کارکنان ساختمانی:

- ارائه کلوز قصور متقابل کارکنان در قبال همکاران.
- ارائه کلوز قصور کارفرما در قبال پیمانکاران و بالعکس.
- ارائه کلوز پرداخت هزینه های پزشکی بدون فرانشیز.
- برقراری شرط داوری با عضویت یک نفر از اعضای انجمن انبوه سازان.
- برگزاری دوره های آموزشی با شرط ثبت نام اعضای انجمن انبوه سازان.
- الف-۴: ارائه بیمه تکمیلی درمان به شرط تجميع اعضا.

الف-۵: تخفیف توافقی در بیمه نامه های آتش سوزی مسکونی، غیر صنعتی و صنعتی تا ۲۰ درصد با قابلیت تقسیط.

ماده ۳- وظایف بیمه گر:

- ۱-۳: بیمه گر می بایست نسبت به ارائه مشاوره تخصصی بیمه در زمینه صدور و خسارت به نحوی که منجر به صدور بیمه نامه ای کامل با حق بیمه مناسب گردد، اقدام نماید.
- ۲-۳: پس از دریافت فرم پیشنهاد و صدور بیمه نامه، بیمه گر در چارچوب مفاد و شرایط بیمه نامه صادره، متعهد به پرداخت خسارت خواهد بود.
- ۳-۳: امکان کارشناسی برآورد خسارت توسط کارشناسان رسمی بیمه گر در محل (با هماهنگی زیان دیده و مقصر) و پرداخت خسارت در کوتاه ترین زمان ممکن.
- ۴-۳: بیمه گر موظف است نسبت به همکاری لازم جهت ایجاد سامانه پاسخگویی به بیمه گزار و بیمه شدگان، در تمامی زمینه های مورد نیاز اعم از استعلام، صدور و خسارت اقدام نماید.

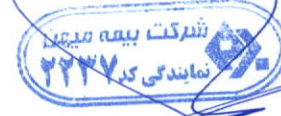
ماده ۴-وظایف بیمه گزار:

- ۱-۴: همکاری لازم جهت تسهیل صدور بیمه نامه از طریق بیمه گر را فراهم نموده و در صورت امکان، فضا و مکان مناسب را جهت انجام امور بیمه ای در جایگاه خود فراهم نماید.
- ۲-۴: نسبت به معرفی متقاضیان بیمه و تشویق به صدور بیمه نامه های مورد نیاز آنها به "نماینده" اقدام نماید.
- ۳-۴: اطلاع رسانی عقد این تفاهم نامه به کلیه اعضاء انجمن انبوه سازان و ایجاد بستر مناسب جهت انجام کلیه امور بیمه ای ایشان نزد "بیمه گر".

ماده ۵-تعهدات نماینده:

- ۱-۵: نماینده موظف به اخذ تعهد و تضامین لازم و کافی از بیمه گزار و بیمه شده و پیگیری حق بیمه های صادره تا وصول و واریز آن به حساب "بیمه گر" در موعد مقرر می باشد.
- ۲-۵: "نماینده" موظف است نسبت به هماهنگی جهت صدور انواع بیمه نامه ها اقدام نماید.
- ۳-۵: "نماینده" موظف است مدارک مورد نیاز برای صدور بیمه نامه ها (از قبیل فرم پیشنهاد، مدارک بیمه گزار و دیگر مدارک مورد نیاز) را تکمیل و در صورت نیاز آن را به "بیمه گر" ارسال و در سیستم نرم افزاری تهیه شده توسط بیمه گر ثبت کند.
- ۴-۵: هرگونه تخلف و عدم رعایت اصول بیمه گری و دستور العمل های صادره "بیمه گر" توسط "نماینده"، به عهده "نماینده" بوده و می بایست در این خصوص پاسخگو باشد.
- ۵-۵: "نماینده" موظف است نسبت به هماهنگی صدور بیمه نامه از طریق سامانه بیمه گری اقدام نموده و در صورت مشاهده عدم انجام این موضوع، بیمه گر نسبت به تعلیق و ابطال اختیارات نماینده بر اساس نوع و میزان تخلف اقدام خواهد نمود.
- ۶-۵: نرخ ها و شرایط اعلام شده به "نماینده" می بایست عیناً در بیمه نامه ها لحاظ گردیده و نرخ اصلی و حق بیمه اصلی مندرج در نرم افزار در بیمه نامه بیمه گزار نیز ذکر گردد.

ماده ۶-مجری تفاهم نامه:



مجری تفاهم نامه، نمایندگی ۲۲۳۷ شرکت بیمه میهن می باشد که مسئولیت پیگیری امور مربوط به تفاهم نامه بر عهده وی می باشد.

ماده ۷- مدت تفاهم نامه:

اعتبار این تفاهم نامه یک سال شمسی و از تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۰۱ لغایت ۱۴۰۰/۰۳/۰۱ می باشد این تفاهم نامه با توافق طرفین قابل تمدید می باشد و فسخ آن مشروط به ارسال اعلامیه فسخ یکماه قبل از تاریخ انقضای تفاهم نامه می باشد.

ماده ۸- فسخ تفاهم نامه:

بیمه گر و " بیمه گزار " متعهد میشوند نسبت به انجام وظایف تعیین شده و ایفای تعهدات خود اقدام نمایند و چنانچه هر کدام در انجام تعهدات مذکور خود کوتاهی کنند ابتدا با اخطار ۳۰ روزه مشکلات را مطرح خواهند نمود و چنانچه ظرف مدت مذکور مشکلات رفع نگردد فسخ تفاهم نامه با رضایت طرفین امکان پذیر خواهد بود. در صورت فسخ تفاهم نامه کلیه تعهدات و وظایف طرفین قبل از فسخ تفاهم نامه تا پایان مدت آخرین قسط آخرین بیمه نامه صادره به قوت خود باقیست.

ماده ۹- حل اختلاف و داوری:

طرفین اختلاف ناشی از اجرا، ابهام، اجمال تعبیر و تفسیر این تفاهم نامه را بدو از طریق مذاکره مستقیم و در صورت عدم توافق از طریق داور مرضی الطرفین حل و فصل خواهند نمود و نظریه داوری برای طرفین لازم الاجراست.

ماده ۱۰- موارد پیش بینی نشده:

موارد پیش بینی نشده در این تفاهم نامه طبق مصوبات شورای عالی بیمه و شرایط عمومی و خصوصی بیمه نامه و قوانین جاری صنعت بیمه ملاک عمل طرفین خواهد بود.

ماده ۱۱- سایر شرایط:

۱۱-۱ طرفین موظفند اطلاعات ارائه شده از سوی طرف مقابل و نیز اسرار بیمه ای یکدیگر را حفظ نموده و از افشای مفاد آن نزد افراد غیر مسئول خودداری نمایند.

۱۱-۲ هر گونه همکاری های فی مابین در خصوص تبلیغات تعاملی و اسپانسرینگ و همکاری در اطلاع رسانی مشترک موضوع تفاهم نامه، پس از تایید در کارگروه مشترک طرفین و امضاء الحاقیه قابل اجرا خواهد بود.

ماده ۱۲- نسخ تفاهم نامه:

این تفاهم نامه در ۳ نسخه و مشتمل ۱۲ ماده تهیه و به امضاء طرفین رسیده و هر نسخه امضاء شده حکم واحد را دارد.

انجمن انبوه سازان زمین و ساختمان
استان تهران

شرکت بیمه میهن
۲۲۳۷
شرکت بیمه میهن
(سهامی عام)