



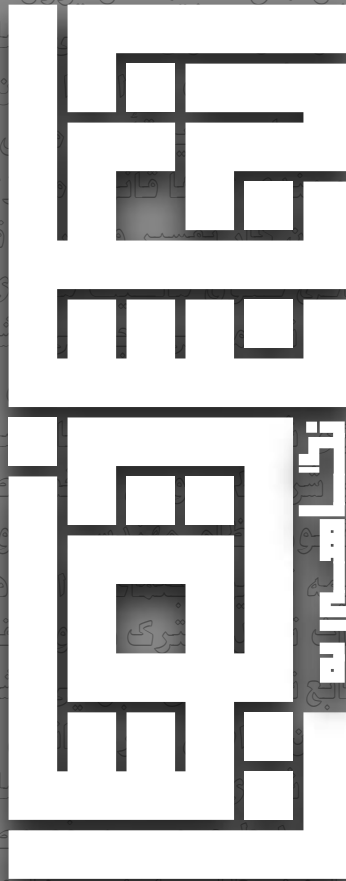
نگاهی به

کنفرانس بین المللی حقوق ساخت

دانشگاه صنعتی خواجه نصیرالدین طوسی
تهران

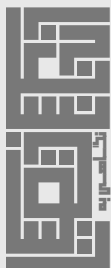


دعایای حقوقی
توزیع بینکار
ادعای و اختلافات
بیمه در پروژه های عمرانی
تامین و مدیریت منابع انسانی
کسارت و تامین مالی کسارتها
مسئولیت ها و تقسیم بندی آن ها
مسائل مربوط به خدمات مشاوره
مسئولیت های حقوقی پیمانکاران
اوش های حل اختلاف در پروژه های ساخت و ساز
حقوق مالکیت معنوی در پروژه های عمرانی
مسائل مربوط به مدیریت ریسک
حقوق ارضی در صنعت احداث
تقسیم و اجرای قراردادها
تأخیر در تحویل پروژه
تغییرات در قراردادها
تامین مالی پروژه
تأخیرات در اجرا
تعمدات مالی



کنفرانس بین المللی حقوق ساخت

کنفرانس بین المللی حقوق ساخت
International Construction Law Conference



نگاهی به کنفرانس بین المللی حقوق ساخت

- معرفی کنفرانس بین المللی حقوق ساخت ۱
- محورهای کنفرانس ۳
- مسابقه ملی حقوق ساخت ۴
- مروری بر دوره‌های پیشین ۵
- حامیان کنفرانس ۶
- اعضای شورای سیاست‌گذاری ۷
- نشریه دستاوردهای حقوق ساخت ۹
- حامیان سومین کنفرانس بین المللی حقوق ساخت ۱۱





معرفی کنفرانس بین المللی حقوق ساخت

صفحه ۱

تعامل گسترده صنعت ساخت و ساز با سایر صنایع، در کنار برتری‌هایی که برای این صنعت به ارمغان می‌آورد، به پدیدارشدن چالش‌های حقوقی متعددی نیز منجر می‌شود. امروزه توانمند کردن فعالان صنعت ساخت و ساز با ابزار حقوقی یکی از ملزومات اصلی در این صنعت به شمار می‌رود. اهمیت مباحث حقوقی در صنعت ساخت و ساز به حدی است که در کشورهای پیشرفته، تمرکز بسیار زیادی بر حقوق ساخت صورت گرفته و با ایجاد گرایش حقوق ساخت، سالانه فارغ التحصیلان بسیار زیادی را به بازار کار معرفی می‌کند.

متأسفانه در کشور ما، این موضوع تا حد بسیار زیادی مغفول مانده و در عین نیاز بسیار زیاد صنعت ساخت و ساز به حل و فصل چالش‌های حقوقی این صنعت، توجه خاصی به آن صورت نگرفته است. کنفرانس حاضر با در نظر گرفتن ضرورت‌های مختلفی مانند توسعه مفهوم حقوق ساخت در کشور،

افزایش آگاهی مهندسان از مسئولیت‌های قضایی خود و آشنایی با آخرین تحولات در حوزه حقوق ساخت، تلاش می‌کند تا گامی مؤثر در توسعه مباحث حقوق ساخت در کشور بردارد. این رویداد فرصتی مناسب برای گردهمایی و تبادل نظر متخصصین و علاقه‌مندان در این حوزه را فراهم می‌کند.





بدین منظور، رویداد حاضر بر آن است تا به توانمندسازی فعالان صنعت ساخت و ساز با ابزارهای حقوقی پرداخته و نقش آنان را در حل و فصل چالش‌های حقوقی بررسی نماید. در این کنفرانس، موضوعاتی همچون:

- تحلیل و بررسی قوانین و مقررات حقوقی مرتبط با صنعت ساخت و ساز
 - بررسی نقش حقوق ساخت در حل و فصل اختلافات و تعارضات در این صنعت
 - معرفی و بررسی مفاهیم حقوقی جدید و نوآورانه در صنعت ساخت و ساز
 - بحث درباره تعهدات و مسئولیت‌های حقوقی فعالان صنعت ساخت و ساز
 - بررسی تجارب بین‌المللی در حوزه حقوق ساخت و ساز و استفاده از آن‌ها در ساختار قوانین کشور
 - بررسی تحولات و تغییرات اخیر در حقوق ساخت و ساز و تأثیر آن بر عملکرد و عملیات این صنعت
 - بررسی مسائل اخلاقی و حقوقی مرتبط با پروژه‌های ساخت و ساز
 - ارائه مطالعات موردی و مشاوره حقوقی در زمینه صنعت ساخت و ساز
- بررسی خواهد شد.

در این کنفرانس فرصتی برای آشنایی بیشتر با متخصصین حقوق ساخت، مهندسان و کارشناسان مرتبط با صنعت ساخت و ساز وجود خواهد داشت. شرکت در این رویداد، فرصتی مناسب برای گسترش شبکه ارتباطی، تبادل دانش و تجربه و برقراری همکاری‌های جدید خواهد بود.





محورهای کنفرانس

قوانین و مقررات

- قوانین و احکام توسعه کشور
- قوانین محاسبات عمومی، برنامه و بودجه و برگزاری مناقصات
- قانون آیین نامه معاملات دولتی و نظامات فنی و اجرایی در کشور
- قانون کار و تأمین اجتماعی و آیین نامه‌های اجرایی مرتبط
- قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و مقررات ملی ساختمان

قراردادها و تعهدات

- قراردادهای همسان/ الحاقی/ معین اداری (داخلی و بین‌المللی)
- قراردادهای مهندسان طراح/ ناظر/ مجری و تعهدات مهندسان در HSSE
- قراردادهای مشارکت در ساخت و پیش فروش ساختمان
- قراردادهای بیمه مسئولیت حرفه‌ای مهندسان، ساختمان و تأسیسات
- قراردادهای سرمایه‌گذاری/ مشارکت عمومی-خصوصی

حل و فصل اختلافات

- رویکرد حقوقی مدیریت ادعا در پروژه‌های ساخت
- روش‌های غیرالزام‌آور (مذاکره/ میانجی‌گری/ سازش)
- روش‌های نیمه‌الزام‌آور و الزام‌آور (هیأت، داوری، رسیدگی قضایی)
- ماهیت و نقش شورای عالی فنی و کمیته فنی پیمان در داوری
- موردکاوی دعاوی و شکوائیه‌های ساختمانی

رویکرد حقوقی فناوری‌های نوین در صنعت ساخت

- رویکرد حقوقی مدل‌سازی اطلاعات ساخت
- رویکرد حقوقی قراردادهای هوشمند در صنعت ساخت
- رویکرد حقوقی بلاک‌چین‌ها در صنعت ساخت
- رویکرد حقوقی تجارت الکترونیک در صنعت ساخت
- مدیریت حقوقی و قراردادی مبتنی بر فن‌آوری اطلاعات



مسابقه ملی حقوق ساخت

با هدف بررسی دقیق‌تر چالش‌های قراردادی موجود در پروژه‌های صنعت ساخت، اولین دوره مسابقه ملی حقوق ساخت در دومین دوره از کنفرانس برگزار گردید. در این مسابقه متخصصان و کارشناسان حقوق ساخت، با بررسی چالش‌های موجود از زوایای مختلف، به بررسی راهکارهای متنوع می‌پردازند. این رویداد بر اساس استراتژی‌های نوآورانه و همکاری بین حوزه‌های مرتبط با صنعت ساخت و ساز، به منظور ارتقاء دانش و آگاهی مشارکت‌کنندگان از آخرین تحولات در حوزه حقوق ساخت، برگزار می‌گردد. این مسابقه فرصتی مناسب، برای ارتقاء و ارائه راهکارهای نوین در حوزه قراردادهای ساخت فراهم می‌کند. همچنین، از این طریق ارتباط‌های حرفه‌ای بین شرکت‌کنندگان و صنعت‌گران حقوق ساخت شکل می‌گیرد.





چهارمین
کنفرانس
بین المللی
حقوق ساخت

مروری بر دوره‌های پیشین

صفحه ۵

دوره اول

■ ۱۶ و ۱۷ بهمن ۱۳۹۸

■ ۱۵۰ نفر شرکت‌کننده

■ ۴۸ مقاله تأیید شده

دوره دوم

■ ۶ و ۷ بهمن ۱۴۰۰

■ ۳۰۰ نفر شرکت‌کننده

■ ۹۳ مقاله ارسال شده (۸۴ مقاله تأیید شده)

دوره سوم

■ ۵ و ۶ بهمن ۱۴۰۱

■ ۳۰۰ نفر شرکت‌کننده

■ ۶۶ مقاله ارسال شده (۵۰ مقاله تأیید شده)



حامیان کنفرانس

کنفرانس حقوق ساخت از اولین دوره برگزاری، افتخار میزبانی و حمایت سازمان‌ها و نهادهای اصلی کشور را داشته است. کنفرانس اول در سال ۱۳۹۸ علی‌رغم نوپا بودن توانست حمایت ۱۷ نهاد علمی و اجرایی کشور را بدست آورد. با وجود عدم برگزاری کنفرانس در سال ۱۳۹۹ به علت فراگیری بیماری کرونا، در سال ۱۴۰۰ کنفرانس توانست تعداد حامیان را به ۳۳ عدد برساند و اصلی‌ترین رکن‌های کشوری مرتبط با حوزه حقوق ساخت را در کنفرانس گرد هم بیاورد. یکی از نقاط برجسته کنفرانس، حمایت بیش از ۴۹ سازمان و نهاد رسمی کشور از دوره سوم کنفرانس در سال ۱۴۰۱ بود. در این دوره حضور سازمان و نهادهای دولتی همانند وزارت راه و شهرسازی، سازمان مجری ساختمان‌های دولتی و عمومی، معاونت فنی و عمرانی شهرداری، بیمه مرکزی، سازمان عمرانی مناطق شهرداری و سازمان مشاور فنی و مهندسی شهر تهران در کنار شرکت‌های خصوصی تراز اول کشور مانند مهندسان مشاور سازه، ابنیه فنی تهران، آتی ساز، پایا طرح اندیش، آتک و رازی بندر و همچنین حضور انجمن‌های صنفی مرتبط همانند انجمن صنفی مهندسان عمران، سندیکای شرکت‌های ساختمانی ایران، جامعه مهندسان مشاور ایران و همچنین نهادهایی مانند نظام‌های مهندسی و کانون‌های کارشناسان دادگستری نقطه عطفی برای کنفرانس در نظر گرفته می‌شود. حضور این سازمان‌ها در کنار حمایت اصلی‌ترین دانشگاه‌های کشور و همچنین مؤسسات آموزشی فعال در حوزه حقوق ساخت، به غنای علمی این دوره از کنفرانس افزود.





دکتر حمیدرضا عباسیان جهرمی - دبیر کنفرانس
عضو هیئت علمی دانشگاه صنعتی خواجه نصیرالدین طوسی

دکتر اقبال شاکری - رئیس شورای سیاست گذاری کنفرانس
نماینده مجلس شورای اسلامی و عضو کمیسیون عمران مجلس

■ دکتر یعقوب علیپوری

دبیر علمی کنفرانس - عضو هیئت علمی دانشکده مهندسی عمران دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی

اعضای شورای سیاست گذاری به ترتیب حروف الفبا به شرح زیر می باشند:

■ دکتر سهیل آل رسول

عضو هیئت نمایندگان بخش صنعت اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران

■ دکتر حسین آئینه نگینی

مشاور حقوقی در معاونت تحقیقات، آموزش و حقوق شهروندی معاونت ریاست جمهوری

■ استاد ابراهیم اسماعیلی هریسی

وکیل پایه یک دادگستری و فعال در زمینه حقوق ساخت

■ دکتر امین الوانچی

عضو هیئت علمی دانشگاه صنعتی شریف

■ دکتر بیت‌اله بدرلو

مدیر آموزش، پژوهش و ترویج شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور

■ دکتر جواد حداد

پژوهشگر دکتری حقوق بین‌الملل و عضو اسبق کمیته ظرفیت‌سازی فیدیک (Fidic)

■ دکتر گرشاسب خزانگی

عضو هیئت علمی دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران غرب

■ دکتر مهرباب داراب‌پور

عضو هیئت علمی دانشکده حقوق دانشگاه شهید بهشتی



■ دکتر مهدی روانشادnia

عضو هیئت علمی دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم تحقیقات

■ مهندس امیدرضا ریاحی

عضو و دبیر هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران

■ مهندس سعید ساداتnia

عضو هیئت رئیسه جامعه مهندسان مشاور ایران

■ دکتر عباس سنتی

پژوهشگر پژوهشکده مطالعات راهبردی پژوهشگاه قوه قضائیه

■ دکتر حسین شورورزی

سرپرست مدیریت گروه مطالعاتی زیرساخت و عمران شهری مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران

■ مهندس محمدرضا طبیب‌زاده نوری

عضو هیئت مدیره انجمن شرکت‌های مهندسی و پیمانکاری نفت، گاز و پتروشیمی (اپک)

■ دکتر حمید علوی

مدیر کل ریاست، ارتباطات و اطلاع‌رسانی مرکز تحقیقات، راه، مسکن و شهرسازی

■ دکتر ایرج گلابتونچی

عضو هیئت مدیره و دبیر سندیکای شرکت‌های ساختمانی ایران

■ دکتر غلامرضا گودرزی

مشاور حقوقی در معاونت تحقیقات، آموزش و حقوق شهروندی معاونت ریاست جمهوری

■ مهندس رامین گوران

عضو هیئت نمایندگان بخش بازرگانی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران

■ مهندس مهدی لایق

عضو کانون کارشناسان رسمی دادگستری استان تهران

■ آقای محسن مقدس

معاون دآوری و میانجی‌گری مرکز توسعه حل اختلاف قوه قضائیه

■ دکتر محمدمهدی نژادی

رئیس دبیرخانه شورای عالی فنی کشور

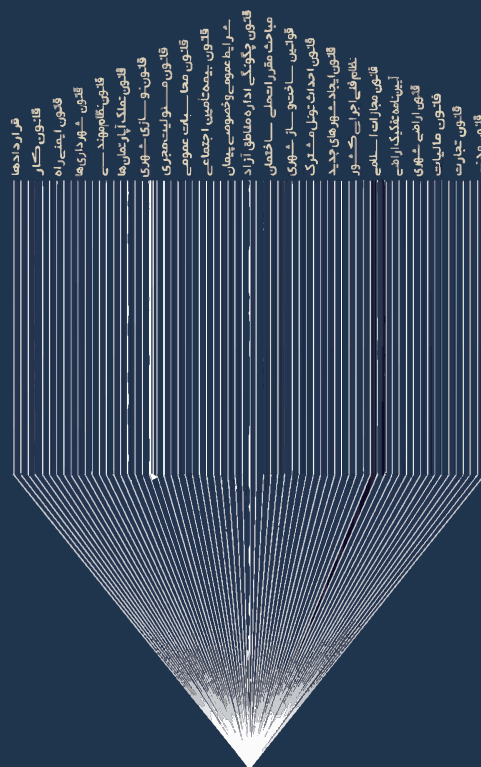
■ دکتر علیرضا نوری

معاون محیط زیست، زیرساخت و نوآوری مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران



دستاوردهای حقوق ساخت

سال اول پاییز ۱۴۰۱
شماره یک





نشریه دستاوردهای حقوق ساخت:

انتشار مجله حقوقی-مهندسی با هدف توسعه و ترویج مفاهیم بنیادین حقوق ساخت از اهدافی که در حاشیه اولین دوره از کنفرانس به دبیرخانه کنفرانس محول گردید. با پیگیری‌های دبیرخانه کنفرانس و اخذ مجوز از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، اولین شماره از نشریه "دستاوردهای حقوق ساخت" به همت جمعی از اساتید و پیشکسوتان این حوزه در پاییز ۱۴۰۱ به سردبیری دکتر حمیدرضا عباسیان جهرمی منتشر شد.

"نشریه دستاوردهای حقوق ساخت" شامل بخش‌های سرمقاله، یادداشت و مقاله تخصصی، مصاحبه با افراد برجسته این حوزه بوده و در آخر به معرفی کتاب و رویدادهای روز حقوق‌ساختی در دنیا پرداخته شده است. دومین شماره از این نشریه نیز بزودی منتشر خواهد شد.





چهارمین
کنفرانس
بین المللی
حقوق ساخت

حامیان سومین کنفرانس بین المللی حقوق ساخت

صفحه ۱۱



چهارمین دوره کنفرانس بین‌المللی حقوق ساخت ۱۱ و ۱۲ بهمن ۱۴۰۲ برگزار خواهد شد.



icl.c.kntu.ac.ir

آدرس دبیرخانه کنفرانس:

تهران، خیابان ولی‌عصر (عج)، تقاطع میرداماد، دانشکده

عمران و نقشه‌برداری دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی

شماره تماس: داخلی (۲۶۶) ۰۲۱-۸۸۲۰۱۴۳۲-۴-۶

۰۹۲۱۹۷۵۴۴۵۶



iclconf



ICLC.kntru.ac.ir