



فرم «الف»

فرم عضویت
(اشخاص حقیقی)

شماره عضویت:

تاریخ تحویل پرونده :

نام و نام خانوادگی (شخص حقیقی):									
نام انبوه ساز (شخص حقیقی) :									
کد ملی : تاریخ تولد : نام پدر : شماره شناسنامه و محل صدور :									
آخرین مدرک تحصیلی : رشته تحصیلی :									
دانشگاه و دانشگاه : تاریخ اخذ مدرک تحصیلی : شهر و کشور صادر کننده:									
شماره پروانه اشتغال به کار مهندسی / کاردانی / تجربی : محل صدور : حوزه فعالیت:									
تاریخ صدور اولین پروانه: تاریخ اعتبار پروانه: رشته فعالیت:									
رتبه پروانه: شماره عضویت نظام مهندسی / کاردانی : استان :									
نشانی : کد پستی :									
تلفن ثابت : تلفن همراه : نمبر : پست الکترونیک:									
نام اتحادیه ، انجمن صنفی و ... عضو می باشد:									

سوابق کار به ترتیب پس از اخذ آخرین مدرک تحصیلی:

ردیف	از تاریخ	تا تاریخ	سوابق حرفه ای (موضوع ، محل ، کارفرما)	سمت
۱				
۲				
۳				
۴				
۵				

مهر و امضای مجاز

انبوه ساز:

لطفا در این قسمت چیزی ننویسید

بررسی انجمن :

□ مدارک : کامل

☐ ناقص

تاریخ کنترول :

پوری سے کہندے :

تایید کننده:

کسری مدارک :

نشانی: تهران سعادت آباد بلوار پاکشرد بلوار دریا خیابان سردار دریا کوچه خرداد پلاک ۲۳ واحد ۴

Email: amtehran@chmail.ir www.amtehran.ir تلفن: ۸۸۰۸۸۷۷۷ - ۸۸۰۸۴۳۰۲



انجمن صنفی کارفرمایی انبوه سازان مسکن و ساختمان استان تهران

فرم ب:

نام انبوه ساز:

شماره عضویت:

تاریخ

سوابق فعالیت های حرفه ای

ردیف	نام و موضوع پروژه	محل پروژه		تاریخ اجرا		نوع قرارداد *	مساحت کل زیربنا	تعداد طبقات	تعداد بلوکها	تعداد واحدها	توضیحات
		شهر	منطقه شهرداری	شروع	خاتمه						

*نوع قرارداد: (۱) سرمایه گذاری و ساخت (۲) مشارکت (۳) پیمانکاری (۴) سرمایه گذاری (۵) طرح و ساخت (۶) مدیریت اجرا

نشانی: تهران سعادت آباد بلوار پاکنشد بلوار دریا خیابان سردار دریا کوچه خرداد پلاک ۲۳ واحد ۴

تلفن: ۸۸۰۸۴۳۰۲ - ۸۸۰۸۸۷۷۷ www.amtehran.ir Email: amtehran@chmail.ir



انجمن صنفی کارفرمایی انبوه سازان مسکن و ساختمان استان تهران

شرایط عضویت :

شرایط عضویت در انجمن صنفی انبوه سازان مسکن و ساختمان با توجه به اساسنامه و اهداف تعریف شده به

شرح زیر می باشد:

۱- ارائه مدارک تحصیلی مرتبط با ساختمان یا پروانه اشتغال به کار مرتبط با هفت رشته ساختمان (صلاحیت اجرا) از وزارت راه و شهرسازی (متقاضیان حقیقی)

۲- اشتغال به کار انبوه سازی در زمینه سرمایه گذاری، مشارکت، پیمانکاری و مدیریت در پروژه های انبوه سازی (حداقل پنج سال سابقه فعالیت برای اشخاص حقیقی)

۳- ارائه سوابق کاری همراه با مستندات :

- ساخت حداقل ۲۵ واحد مسکونی (حداقل ۲۵۰۰ متر مربع) طی ۵ سال یا ۵۰ واحد مسکونی (حداقل ۵۰۰۰ متر مربع) طی ۱۰ سال برای متقاضیان حقیقی

تنها پروژه هایی قابل قبول می باشد که به اتمام رسیده باشد یا پروانه عدم خلاف مرحله نازک کاری آن صادر شده باشد.

۴- سکونت متقاضی حقیقی در استان (ارائه اجاره نامه/سند معتبر الزامی می باشد)

۵- عدم عضویت در انجمن انبوه سازان سایر استان ها (ارائه تعهدنامه)

نشانی: تهران سعادت آباد بلوار پاکثراد بلوار دریا خیابان سردار دریا کوچه خرداد پلاک ۲۳ واحد ۴

تلفن: ۸۸۰۸۴۳۰۲ - ۸۸۰۸۸۷۷۷ www.amtehran.ir Email: amtehran@chmail.ir



انجمن صنفی کارفرمایی انبوه سازان مسکن و ساختمان استان تهران

مدارک مورد نیاز :

- ۱-ارائه درخواست رسمی جهت عضویت
- ۲-تنظیم و تکمیل پرسشنامه‌های پیوست (فرم‌های الف، ب) و الحاق اسناد ذیل که تمامی اوراق توسط متقاضی مهر و امضا گردیده است.
- ۳-تصویر آخرین مدرک تحصیلی / پروانه اشتغال به کار
- ۴-تصویر شناسنامه و کارت ملی برای اشخاص حقیقی
- ۵-یک قطعه عکس پرسنلی
- ۶-ارائه سند/اجاره نامه رسمی
- ۷-ارائه سوابق کاری
(برای هر پروژه ۱- قرارداد ۲- پروانه ساختمان ۳- پایان کار ۴- مفاسد حساب بیمه)
- ۸-ارائه مفاسد حساب مالیات
- ۹-ارائه رضایت نامه /تشویق نامه / تاییدیه از شهرداری، کارفرمایان
- ۱۰- تعهدنامه اعلام آخرین تغییرات نشانی / تلفن شخص ظرف یک ماه

تبصره ۱: درخواست متقاضی برای عضویت در انجمن به مفهوم قبول کلیه مقررات و اساسنامه انجمن، آئیننامه‌ها و دستورالعمل‌ها همچنین رعایت مقررات و ضوابط حرفه‌ای تدوین شده توسط انجمن می‌باشد.

تبصره ۲: واریز مبلغ تعیین شده از سوی انجمن به شماره حساب ۱۴۰۰۵۰۴۸۹۵۵ نزد بانک مسکن شعبه میدان ونک به نام انجمن صنفی انبوه سازان مسکن و ساختمان استان تهران (مبلغ تعیین شده مطابق مصوبه هیات مدیره بابت ورودیه و حق عضویت سالیانه متعاقباً اعلام می‌شود).

تبصره ۳: پس از تایید مدارک و پذیرش عضویت از سوی انجمن، متقاضی تنها یک ماه فرصت دارد تا نسبت به پرداخت حق عضویت و دریافت شماره عضویت اقدام نماید در غیر اینصورت درخواست متقاضی کان لم یکن تلقی می‌گردد.

نشانی: تهران سعادت آباد بلوار پاکثراد بلوار دریا خیابان سردار دریا کوچه خرداد پلاک ۲۳ واحد ۴

تلفن: ۸۸۰۸۴۳۰۲ - ۸۸۰۸۸۷۷۷ Email: amtehran@chmail.ir www.amtehran.ir



انجمن صنفی کارفرمایی انبوه سازان مسکن و ساختمان استان تهران

بسمه تعالی

ریاست محترم انجمن انبوه سازان مسکن و ساختمان استان تهران

با سلام

احتراماً اینجانب..... به کد ملیکه متقاضی عضویت در آن انجمن می باشم با آگاهی کامل از ضوابط مربوطه بدینوسیله صراحتاً اعلام می نمایم:

۱- آخرین نشانی و شماره همراه اینجانب : جهت انجام مکاتبات و تماس تلفنی می باشد .

ضمناً چنانچه اثبات گردد که اظهارات فوق خلاف واقع اعلام شده است، آن مرجع محترم می تواند مراتب را به عنوان یک تخلف انضباطی تلقی نماید و برابر ضوابط قانونی با اینجانب رفتار گردد.

امضا:

تاریخ: / / ۱۳

• توجه : این متن روی سربرگ تنظیم و ارایه گردد.

نشانی: تهران سعادت آباد بلوار پاکثراد بلوار دریا خیابان سردار دریا کوچه خرداد پلاک ۲۳ واحد ۴

تلفن: ۸۸۰۸۴۳۰۲ - ۸۸۰۸۸۷۷۷ www.amtehran.ir Email: amtehran@chmail.ir



انجمن صنفی کارفرمایی انبوه سازان مسکن و ساختمان استان تهران

ریاست محترم انجمن صنفی کارفرمایی انبوه سازان مسکن و ساختمان استان تهران

موضوع : درخواست عضویت در انجمن

احتراماً، بدینوسیله ضمن ارائه تمامی مدارک و مستندات مورد لزوم جهت درخواست عضویت از آن انجمن مراتب ذیل نیز مورد موافقت این شرکت/اینجانب می باشد.

۱- با مطالعه و بررسی اساسنامه آن انجمن و ضمن قبول کلیه اهداف پیش‌بینی شده، خود را متعهد به رعایت مفاد آن دانسته و کلیه آئین‌نامه‌ها و مصوبات آتی آن انجمن را رعایت و اجراء نموده و کوشش خواهم نمود تا در حفظ و اعتبار شخصیت انجمن و ارتقاء حرفه صنعت ساختمان تلاش نمایم.

۲- متعهد و موظف می‌باشم در پروژه‌های احداثی رعایت کلیه استانداردهای فنی، رفاهی را براساس قوانین، آئین‌نامه‌ها و تصویب‌نامه‌های رسمی کشوری انجام دهم.

۳- متعهد و موظف می‌باشم برای ارائه پروژه‌های احداثی به پیش خریداران، کلیه موازین و مقررات و مصوبات جاری کشور را رعایت نمایم.

۴- متعهد و موظف می‌باشم در قراردادهای پیش فروش آتی پروژه‌های خود ضمن رعایت کامل تعهدات مندرج در آن، نسبت به حفظ و رعایت حقوق خریداران براساس قوانین و مقررات جاریه اقدام و شفافیت لازم را به منظور آگاهی کامل خریداران از وضعیت مالکیت زمین، پروانه‌های ساختمانی، مدت اجرای پروژه و زمان تحویل، دیون حاصل از دریافت وام، مشکلات احتمالی دریافت پایان کار و انجام تشریفات قانونی انتقال ملک، دوره تضمین تعهدات و رفع نواقص و سایر موارد عنداللزوم در قراردادهای تنظیمی رعایت و حتی المقدور سعی در استفاده از قراردادهای تنظیمی توسط انجمن نمایم.

۵- قبول می‌نمایم در صورت عدم رعایت هر یک از موارد فوق الذکر و یا عدم رعایت شرایط عضویت و اساسنامه و تصویب‌نامه‌های آتی، انجمن حق سلب عضویت از متقاضی را داشته و متقاضی حق هیچگونه اعتراضی نسبت به سلب عضویت خود نداشته باشد.

۶- قبول می‌نمایم در صورت صدور هرگونه محکومیت قطعی اعم از کیفری، حقوقی و ... برای اینجانب/این شرکت در محاکم قانونی ناشی از عدم رعایت استانداردهای فنی، اجرایی در ساخت و ساز و یا عدم رعایت تعهدات قراردادی با خریداران، انجمن مخیر باشد علاوه بر تعلیق و سلب عضویت مراتب را با ذکر تخلف و حق نشر آگهی در نشریات داخلی صنفی (فنی، مهندسی) به مراجع ذیربط مانند سازمان مسکن و شهرسازی، بانکها، شهرداری و ... اعلام نماید و این شرکت/اینجانب حق هرگونه اعتراض بعدی را از خود سلب می‌نمایم.

نام و امضاء متقاضی

« متن در سربرگ تهیه و تنظیم و توسط متقاضی تایید گردد »

نشانی: تهران سعادت آباد بلوار پاکثراد بلوار دریا خیابان سردار دریا کوچه خرداد پلاک ۲۳ واحد ۴

تلفن: ۸۸۰۸۴۳۰۲ - ۸۸۰۸۸۷۷۷ Email: amtehran@chmail.ir www.amtehran.ir